
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI: ul. Pietrusińskiego 1, 58 - 301 Wałbrzych
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA: ul. Pietrusińskiego 1, 58 - 301 Wałbrzych

BRANŻE: Roboty remontowe ogólnobudowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Bogusław Gil

DATA OPRACOWANIA: 01.08.2025

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Klatka schodowa			
1 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią Krotność = 2	m2		
		$[3,84 * 1,33 + 2,98 * 1,59 + 2,24 * 6,25 + 1,96 * 2,28 + 1,55 * 2,29 + 1,95 * 2,29 + 1,50 * 2,29 + 1,95 * 2,29 + 1,60 * 2,29 + 2,20 * 2,29 + 4,80 * 1,74 + 1,15 * 2,35 + 1,35 * 2,29]$	m2	67,078	
				RAZEM	67,078
2 d.1	KNR-W 4-01 1202-07 z.sz.2.3.	Skasowanie wykwitów (zacieków) - klatki schodowe	m2		
		10,00	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
3 d.1	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - klatki schodowe	m2		
		{sufity} $[3,84 * 1,33 + 2,98 * 1,59 + 2,24 * 6,25 + 1,96 * 2,28 + 1,55 * 2,29 + 1,95 * 2,29 + 1,50 * 2,29 + 1,95 * 2,29 + 1,60 * 2,29 + 2,20 * 2,29 + 4,80 * 1,74 + 1,15 * 2,35 + 1,35 * 2,29]$ + {ściany} $[20,15 * 0,94 + 4,60 * 1,00 + 6,88 * 1,45 + 16,85 * 1,40 + 15,35 * 1,23 + (4,80 + 4,80 + 1,74) * 3,05 + 2,35 * 0,90 + 5,05 * 0,56]$	m2	182,595	
				RAZEM	182,595
4 d.1	KNR-W 4-01 1211-04 z.sz.2.3.	Opalenie farby olejnej ze ścian o powierzchni ponad 1.0 m2 - klatki schodowe	m2		
		$[8,37 + 14,74 + 15,05 + 17,74 + 14,17 + 6,67]$	m2	76,740	
				RAZEM	76,740
5 d.1	KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m2		
		15,00	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
6 d.1	KNR-W 4-01 0707-03	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach itp.	szt.		
		25	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
7 d.1	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją tynków - grunt szczerpny	m2		
		182,595 + 76,740	m2	259,335	
				RAZEM	259,335
8 d.1	KNR-W 2-02 2008-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach - bez rusztu	m2		
		$3,84 * 1,33 + 2,98 * 1,59 + 2,24 * 6,25$	m2	23,845	
				RAZEM	23,845
9 d.1	KNR 0-14 2011-07	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, jednowarstwowa 50 - 01	m2		
		5,0	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
10 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$[2,24 * 2 + 2,41 * 2 + 3,26 + 1,80 + 2,50 + 2,70 * 2 + 2,35 * 2 + 2,28 * 3 + 2,28 * 2 + 4,90 + 2,28 * 2 + 5,20]$	m	53,020	
				RAZEM	53,020
11 d.1	KNR-W 2-02 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2		
		{sufity} $[1,96 * 2,28 + 1,55 * 2,29 + 1,95 * 2,29 + 1,50 * 2,29 + 1,95 * 2,29 + 1,60 * 2,29 + 2,20 * 2,29 + 4,80 * 1,74 + 1,15 * 2,35 + 1,35 * 2,29]$	m2	43,232	
				RAZEM	43,232
12 d.1	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		{sufity} {ściany} [20,15 * 0,94 + 4,60 * 1,00 + 6,88 * 1,45 + 16,85 * 1,40 + 15,35 * 1,23 + (4,80 + 4,80 + 1,74) * 3,05 + 2,35 * 0,90 + 5,05 * 0,56] + [8,37 + 14,74 + 15,05 + 17,74 + 14,17 + 6,67]	m2	192,258	
				RAZEM	192,258
13 d.1	KNR-W 2-02 1510-03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - klatki schodowe - farba plamoodporna	m2		
		259,335	m2	259,335	
				RAZEM	259,335
14 d.1	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - klatki schodowe	m2		
		0,90 * 1,90 * 1,75 * 10 + 1,10 * 1,90 * 3,25 + 1,05 * 2,00 * 1,25	m2	39,343	
				RAZEM	39,343
15 d.1	KNR-W 4-01 1209-03	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m2	m2		
		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.1	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		11,50 * 3 + 11,0 + 6,0	m	51,500	
				RAZEM	51,500
17 d.1	KNR-W 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		
		8,35 * 2 + 14,74 * 2 + 2,70 * 2 + 2,85 * 2 + 1,20 + 2,85 * 4 + 15,05 * 2 + 17,74 * 2 + 2,85 * 4 + 2,80 * 2 + 3,15 * 2 + 14,17 * 2 + 4,80 * 2 + 1,75 + 0,90 * 10	m	207,450	
				RAZEM	207,450
18 d.1	KNR-W 2-02 1514-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych	m2		
		1,30 * 3,77	m2	4,901	
				RAZEM	4,901
19 d.1	wycena indywidualna	Cięcie i demontaż okładziny z lastryka - kratki do wycierania obuwia	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
20 d.1	KNR-W 4-01 0324-05	Obsadzenie ram, wycieraczek, wyspów stalowych o powierzchni do 1.0 m2 w podłogach betonowych - krata Wema	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
21 d.1	KNR-W 2-02 1125-04 analogia	Wymiana okładziny krawędzi stopni schodowych - kątownik metalowy	m		
		1,00 * 21 + 1,75 * 3	m	26,250	
				RAZEM	26,250
22 d.1	KNR-W 2-02 1208-01 analogia	Wymiana balustrady schodowej drewnianej z lakierowaniem lakierobejcą	m		
		1,20 + 2,70 + 2,85 * 5 + 2,80 + 3,15	m	24,100	
				RAZEM	24,100
23 d.1	KNR-W 4-01 0425-03	Wymiana elementów schodów drewnianych - poręcze	m		
		1,00 * 3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
24 d.1	wycena indywidualna	Wywiezienie gruzu i materiałów z demontażu wraz z opłatą za składowanie odpadów - kontener	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Kanał teletechniczny			
25 d.2	KNR-W 4-03 1003-11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 cegły - śr. rury do 25 mm	otw.		
		12	otw.	12,000	
				RAZEM	12,000
26 d.2	KNR-W 5-08 0115-02	Montaż kanałów instalacyjnych z PCW o szer. podstawy do 60 mm na podłożu innym niż beton	m		
		5,00 * 4 + 3,40 * 4 + 10,0	m	43,600	
				RAZEM	43,600
3		Skrzynki pocztowe			
27 d.3	wycena indywidualna	Wymiana skrzynek pocztowych	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000