PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont klatki schodowej
ADRES INWESTYCJI: Plac Konstytucji 3 Maja 1, 58-300 Wałbrzych
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA: Plac Konstytucji 3 Maja 1, 58-300 Wałbrzych

BRANŻE: Roboty remontowe ogólnobudowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Bogusław Gil

DATA OPRACOWANIA: 28.05.2024

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		{sufity} [6,80 * 2,40 + 2,50 * 2,40 + 1,70 * 2,40 + 1,10 * 2,50 * 7 + 2,57 * 2,40 + 1,67 * 2,40 + 2,50 * 2,40 + 1,60 * 2,40 + 2,80 * 2,40 + 0,80 * 2,40 + 1,20 * 1,05 + 1,40 * 2,40] * 3	m2	236,778	
				RAZEM	**236,778**
2	KNR-W 2-02 2008-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach	m2		
		6,80 * 2,40	m2	16,320	
				RAZEM	**16,320**
3	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.3.	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - klatki schodowe	m2		
		{sufity} [6,80 * 2,40 + 2,50 * 2,40 + 1,70 * 2,40 + 1,10 * 2,50 * 7 + 2,57 * 2,40 + 1,67 * 2,40 + 2,50 * 2,40 + 1,60 * 2,40 + 2,80 * 2,40 + 0,80 * 2,40 + 1,20 * 1,05 + 1,40 * 2,40] + {ściany} [2,40 * 1,15 + 6,50 * 1,50 * 2 + 2,40 * 0,30 + 6,50 * 1,30 + 2,40 * 1,50 + 6,50 * 1,50 + 2,40 * 1,50 + 6,50 * 1,50 + 2,40 * 1,50 + 7,09 * 1,50 + 2,40 * 1,50 + 7,09 * 1,50 + 2,40 * 1,50 + 6,10 * 1,57 + 2,40 * 1,55 + 7,10 * 1,55 + 2,40 * 1,40 + 7,10 * 1,40 + (2,40 + 1,20) * 1,05 + 1,32 * 1,05 + 2,40 * 1,05 + 5,90 * 1,50 + 2,40 * 2,04 + 6,50 * 1,85]	m2	240,185	
				RAZEM	**240,185**
4	KNR-W 4-01 0815-08	Demontaż listew przyściennych z drewna liściastego - R 35%	m		
		[20,10 + 16,34 + 16,34 + 14,00]	m	66,780	
				RAZEM	**66,780**
5	KNR-W 4-01 1211-04 z.sz.2.3.	Opalanie farby olejnej ze ścian o powierzchni ponad 1.0 m2 - klatki schodowe	m2		
		[(20,10 + 16,34 + 16,34 + 14,00 + 19,22) * 1,40]	m2	120,400	
				RAZEM	**120,400**
6	KNR-W 4-01 0711-15	Wymiana zniszczonych tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m2		
		{ściany} [2,40 * 1,15 + 6,50 * 1,50 * 2 + 2,40 * 0,30 + 6,50 * 1,30 + 2,40 * 1,50 + 6,50 * 1,50 + 2,40 * 1,50 + 6,50 * 1,50 + 2,40 * 1,50 + 7,09 * 1,50 + 2,40 * 1,50 + 7,09 * 1,50 + 2,40 * 1,50 + 6,10 * 1,57 + 2,40 * 1,55 + 7,10 * 1,55 + 2,40 * 1,40 + 7,10 * 1,40 + (2,40 + 1,20) * 1,05 + 1,32 * 1,05 + 2,40 * 1,05 + 5,90 * 1,50 + 2,40 * 2,04 + 6,50 * 1,85] * 0,10 + {lamperia } [(20,10 + 16,34 + 16,34 + 14,00 + 19,22) * 1,40] * 0,10	m2	28,166	
				RAZEM	**28,166**
7	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		[3,70 + 3,50 + 3,20 + 5,20 + 4,60 + 4,60 + 3,80]	m	28,600	
				RAZEM	**28,600**
8	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją tynków - grunt szczepny	m2		
		240,185 + 120,40	m2	360,585	
				RAZEM	**360,585**
9	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		161,259 + 120,40	m2	281,659	
				RAZEM	**281,659**
10	KNR-W 2-02 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2		
		{sufity} {sufity} [6,80 * 2,40 + 2,50 * 2,40 + 1,70 * 2,40 + 1,10 * 2,50 * 7 + 2,57 * 2,40 + 1,67 * 2,40 + 2,50 * 2,40 + 1,60 * 2,40 + 2,80 * 2,40 + 0,80 * 2,40 + 1,20 * 1,05 + 1,40 * 2,40]	m2	78,926	
				RAZEM	**78,926**

Norma EXPERT Wersja: 5.11.100.12 Nr seryjny: 7091

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2		
		{ściany} [2,40 * 1,15 + 6,50 * 1,50 * 2 + 2,40 * 0,30 + 6,50 * 1,30 + 2,40 * 1,50 + 6,50 * 1,50 + 2,40 * 1,50 + 6,50 * 1,50 + 2,40 * 1,50 + 7,09 * 1,50 + 2,40 * 1,50 + 7,09 * 1,50 + 2,40 * 1,50 + 6,10 * 1,57 + 2,40 * 1,55 + 7,10 * 1,55 + 2,40 * 1,40 + 7,10 * 1,40 + (2,40 + 1,20) * 1,05 + 1,32 * 1,05 + 2,40 * 1,05 + 5,90 * 1,50 + 2,40 * 2,04 + 6,50 * 1,85]	m2	161,259	
				RAZEM	**161,259**
12	KNR-W 2-02 1510-03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem - klatki schodowe	m2		
		78,926 + 16,320 + 161,259	m2	256,505	
				RAZEM	**256,505**
13	KNR 0-23 0933-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej pod tynk dekoracyjny	m2		
		120,40	m2	120,400	
				RAZEM	**120,400**
14	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z tynków dekor. - MARMOLIT - gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome na klatce schodowej	m2		
		120,40	m2	120,400	
				RAZEM	**120,400**
15	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad prostych	m2		
		[(1,25 + 2,85 * 8 + 3,67) * 0,85]	m2	23,562	
				RAZEM	**23,562**
16	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m		
		1,20 + 9,50 + 7,50 + 9,50 + 11,30 + 6,50 + 3,00	m	48,500	
				RAZEM	**48,500**
17	KNR-W 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm - policzki schodowe	m		
		[1,03 * (8 * 6 + 7)] + [(1,25 + 2,85 * 24)]	m	126,300	
				RAZEM	**126,300**
18	KNR-W 4-01 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		0,97 * 1,93 * 1,75 * 2 + 0,80 * 2,50 * 1,50 + 0,90 * 1,90 * 2,50 * 2	m2	18,102	
				RAZEM	**18,102**
19	KNR-W 4-01 1210-10	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2		
		1,05 * 2,17 * 3,25	m2	7,405	
				RAZEM	**7,405**
20	KNR-W 4-01 1212-55	Dwukrotne malowanie farbą olejną kratek, drzwiczek wentylacyjnych itp. elementów o powierzchni do 0.1 m2	szt.		
		13	szt.	13,000	
				RAZEM	**13,000**
21	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatem gruntującym - powierzchnie poziome - posadzki	m2		
		{spoczniki} [2,37 * 1,42 + 1,16 * 1,05 + 0,50 * 1,26 + 1,40 * 2,41 + 1,54 * 2,40 + 0,53 * 1,16] + {stopnie} [0,52 * 1,19 + 0,48 * 1,19 * 3 + 0,55 * 1,65 + 0,55 * 1,35 + 0,53 * 1,25 + 0,53 * 1,22 + 0,48 * 1,21 * 7]	m2	22,255	
				RAZEM	**22,255**
22	KNR-W 4-01 0308-06 analogia z.sz.2.5. 9907	Uzupełnienie podstopnic - zamurowanie dachówką ceramiczną - materiały z rozbiórki	m2		
		[1,19 * 4 + 1,65 + 1,35 + 1,25 + 1,22 + 1,21 * 7] * 0,12	m2	2,244	
				RAZEM	**2,244**

Norma EXPERT Wersja: 5.11.100.12 Nr seryjny: 7091

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23	KNR-W 2-02 1105-01 analogia	Warstwy niwelująco-wyrównawcze samopoziomujące	m2		
		{spoczniki} [2,37 * 1,42 + 1,16 * 1,05 + 0,50 * 1,26 + 1,40 * 2,41 + 1,54 * 2,40 + 0,53 * 1,16] + {stopnie} [0,34 * 1,19 + 0,30 * 1,19 * 3 + 0,37 * 1,65 + 0,37 * 1,35 + 0,35 * 1,25 + 0,35 * 1,22 + 0,30 * 1,21 * 7]	m2	18,889	
				RAZEM	**18,889**
24	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
		{spoczniki} [2,37 * 1,42 + 1,16 * 1,05 + 0,50 * 1,26 + 1,40 * 2,41 + 1,54 * 2,40 + 0,53 * 1,16]	m2	12,898	
				RAZEM	**12,898**
25	KNR 0-12 1119-01	Cokoliki z płytek o wysokości cokolika równej 10 cm	m		
		5,60 + 3,54 + 3,95	m	13,090	
				RAZEM	**13,090**
26	KNR 0-12 1120-04	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm	m2		
		{stopnie} [0,52 * 1,19 + 0,48 * 1,19 * 3 + 0,55 * 1,65 + 0,55 * 1,35 + 0,53 * 1,25 + 0,53 * 1,22 + 0,48 * 1,21 * 7]	m2	9,357	
				RAZEM	**9,357**
27	KNR 0-12 1119-04	Cokoliki na schodach z płytek o wysokości cokolika równej 10 cm	m		
		{stopnie} [0,62 * 2 + 0,58 * 2 * 3 + 0,65 + 0,65 + 0,63 + 0,63 + 0,58 * 7]	m	11,340	
				RAZEM	**11,340**
28	KNR-W 2-02 1125-05 analogia	Demontaż kątowników stopni schodowych - przyjęto 35% R	m		
		27 + 0,70 + 18 * 0,80	m	42,100	
				RAZEM	**42,100**
29	KNR-W 4-01 0819-03	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 12 mm	m2		
		[2,58 * 2,40 + 2,59 * 2,40 + 1,77 * 2,40 + 1,80 * 2,40 + 2,60 * 2,40 + 1,80 * 2,40 + 2,90 * 2,40 + 1,80 * 2,40] + [0,32 * 1,03 * 55]	m2	60,944	
				RAZEM	**60,944**
30	KNR 2-02 1114-02	Wykładziny stopni schodowych z tworzyw sztucznych	m2		
		[0,32 * 1,03 * 55]	m2	18,128	
				RAZEM	**18,128**
31	KNR-W 2-02 1125-04	Okładziny krawędzi stopni schodowych	m		
		1,03 * 55	m	56,650	
				RAZEM	**56,650**
32	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych	m2		
		[2,58 * 2,40 + 2,59 * 2,40 + 1,77 * 2,40 + 1,80 * 2,40 + 2,60 * 2,40 + 1,80 * 2,40 + 2,90 * 2,40 + 1,80 * 2,40]	m2	42,816	
				RAZEM	**42,816**
33	KNR-W 2-02 1124-06	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych - profile	m		
		20,10 + 16,34 + 16,34 + 14,00	m	66,780	
				RAZEM	**66,780**
34	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m3		
		(240,185 + 120,40) * 0,001 + 28,166 * 0,025	m3	1,065	
				RAZEM	**1,065**
35	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km	m3		
		1,065	m3	1,065	
				RAZEM	**1,065**

Norma EXPERT Wersja: 5.11.100.12 Nr seryjny: 7091

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	wycena indywidualna	Opłata za składowanie odpadów	t		
		1,065 * 1,6	t	1,704	
				RAZEM	**1,704**