

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont klatki elewacji  
ADRES INWESTYCJI: ul. Bema 22, 58 - 304 Wałbrzych  
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA: ul. Bema 22, 58 - 304 Wałbrzych

BRANŻE: Roboty remontowe ogólnobudowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
Bogusław Gil

DATA OPRACOWANIA: 22.05.2024

---

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR AT-05 1651-03	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 20 m	m2		
		[(13,50 * 6,65) + (9,05 * 6,85) + (13,50 * 7,05)]	m2	246,943	
				RAZEM	<b>246,943</b>
2	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		246,943	m2	246,943	
				RAZEM	<b>246,943</b>
3	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		3,00 * 2	m	6,000	
				RAZEM	<b>6,000</b>
4	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		6,40 * 2	m	12,800	
				RAZEM	<b>12,800</b>
5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich parapety z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		[1,15 * 0,25 * 4 + 1,65 * 0,25 * 2 + 0,50 * 0,25 * 2 + 0,92 * 0,10 * 2]	m2	2,409	
				RAZEM	<b>2,409</b>
6	KNR-W 4-01 0819-05 uwaga p.tab.	Rozebranie parapetów z płytek - powierzchnie mniejsze niż 5 m2	m2		
		0,50 * 0,25 * 2 + 1,65 * 0,25 * 2	m2	1,075	
				RAZEM	<b>1,075</b>
7	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		[1,35 * 1,65 * 4 + 0,50 * 1,35 * 4 + 0,95 * 0,50 + 1,00 * 1,65 + 1,15 * 1,35 * 8]	m2	26,155	
				RAZEM	<b>26,155</b>
8	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	<b>3,000</b>
9	KNR-W 4-01 0702-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm	m		
		[3,35 * 4 + 2,35 * 4 + 1,95 + 4,30 + 3,85 * 8 + 5,10]	m	64,950	
				RAZEM	<b>64,950</b>
10	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,00 * 2,05	m2	2,050	
				RAZEM	<b>2,050</b>
11	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wejściowych	m2		
		1,00 * 2,05	m2	2,050	
				RAZEM	<b>2,050</b>
12	KNR-W 4-01 0921-02	Założenie na nowym miejscu samozamykacza	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
13	wycena indywidualna	Dorobienie kluczy do zamka drzwi wejściowych	szt		
		18	szt	18,000	
				RAZEM	<b>18,000</b>
14	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		[(13,50 * 6,65) + (9,05 * 6,85) + (13,50 * 7,05)] * 1,15	m2	283,984	
				RAZEM	<b>283,984</b>
15	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		13,50 + 9,05 + 12,30	m	34,850	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	<b>34,850</b>
16	KNR 0-23 2612-01 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr 12 cm do ścian - styropian o podwyższonej izolacyjności	m2		
		$[(13,50 * 5,90) + (13,50 * 5,90)] - [1,15 * 1,35 * 8 + 1,65 * 1,35 * 4 + 0,50 * 1,35 * 4 + 0,95 * 0,50 + 1,00 * 1,65 + 1,15 * 1,00]$	m2	131,995	
				RAZEM	<b>131,995</b>
17	KNR 0-23 2612-01 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr 5 cm do ścian -cokół	m2		
		$[(13,50 * 0,50 + 9,05 * 0,70 + 12,30 * 0,90) - (0,80 * 0,90 + 0,60 * 0,45 * 2 + 0,80 * 0,45 * 5)]$	m2	21,095	
				RAZEM	<b>21,095</b>
18	KNR 19-01 0832-01	Wykonanie spadków zaprawą cementową pod parapety	m2		
		$[(1,15 * 8 + 1,65 * 4 + 0,50 * 4) * 0,30 + (0,95 + 1,00) * 0,15 + (0,60 * 2 + 0,80 * 5) * 0,20]$	m2	6,673	
				RAZEM	<b>6,673</b>
19	KNR 2-02 2103-02	Podokienniki granitowe - elem.gr.3 cm i szer. 35 cm	m		
		$[1,75 * 4 + 0,60 * 4 + 1,25 * 8]$	m	19,400	
				RAZEM	<b>19,400</b>
20	KNR 2-02 2103-02	Podokienniki granitowe - elem.gr.3 cm i szer. 25 cm	m		
		$[1,05 + 1,10 + 0,70 * 2 + 0,90 * 5]$	m	8,050	
				RAZEM	<b>8,050</b>
21	KNR 0-23 2612-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ościeży	m2		
		$[4,35 * 4 * 0,20 + 3,20 * 4 * 0,20 + 1,90 * 0,05 + 4,30 * 0,05 + 3,85 * 8 * 0,20 + 5,10 * 0,28]$	m2	13,938	
				RAZEM	<b>13,938</b>
22	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		$[(131,995 + 21,095) * 5]$	szt.	765,450	
				RAZEM	<b>765,450</b>
23	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		131,995 + 21,095	m2	153,090	
				RAZEM	<b>153,090</b>
24	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		$[4,35 * 4 * 0,32 + 3,20 * 4 * 0,32 + 1,90 * 0,17 + 4,30 * 0,17 + 3,85 * 8 * 0,32 + 5,10 * 0,40]$	m2	22,614	
				RAZEM	<b>22,614</b>
25	KNR 0-33 0121-02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem - dodatkowa warstwa siatki	m2		
		$[13,50 + 12,30] * 1,50$	m2	38,700	
				RAZEM	<b>38,700</b>
26	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$[4,35 * 4 + 3,20 * 4 + 1,90 + 4,30 + 3,85 * 8 + 5,10 + 5,90 * 2]$	m	84,100	
				RAZEM	<b>84,100</b>
27	KNR-W 2-02 0919-02	Licowanie płytkami ceramicznymi o wymiarach 25x6 cm ścian - cokół	m2		
		$[(13,50 * 0,50 + 9,05 * 0,70 + 12,30 * 0,90 + (2,50 + 1,50 * 2 + 1,70 * 5) * 0,20) - (0,80 * 0,90 + 0,60 * 0,45 * 2 + 0,80 * 0,45 * 5)]$	m2	23,895	
				RAZEM	<b>23,895</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		131,995 + 22,614	m2	154,609	
				<b>RAZEM</b>	<b>154,609</b>
29	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		131,995	m2	131,995	
				<b>RAZEM</b>	<b>131,995</b>
30	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m2		
		22,614	m2	22,614	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,614</b>
31	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
32	KNR-W 2-02 0529-01	Montaż rur spustowych o śr. do 10 cm - montaż elementów z odzysku	m		
		12,80	m	12,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,800</b>
33	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32)			
34	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km - gruz z odbitych tynków i elementów rozbiórkowych	m3		
		1,075 * 0,02 + 64,95 * 0,20 * 0,02	m3	0,281	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,281</b>
35	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km - dodatek za dalsze 8 km Krotność = 8	m3		
		0,281	m3	0,281	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,281</b>
36	wycena indywidualna	Opłata za składowanie odpadów - gruz	t		
		0,281 * 1,60	t	0,450	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,450</b>