

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Remont i docieplenie budynku mieszkalno-usługowego  
ADRES INWESTYCJI: pl. Zwycięstwa 15, 58-330 Jedlina-Zdrój  
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA: pl. Zwycięstwa 15, 58-330 Jedlina-Zdrój

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: mgr inż. Tomasz Urbanowicz

DATA OPRACOWANIA: kwiecień 2024r.

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ</b>			
1 d.1	KNR 0-19 0929-05	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno -rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m <sup>2</sup> - U=1,10 W/m <sup>2</sup> *K	m2		
		0,40 * 0,70 * 4 {strych}	m2	1,120	
		0,75 * 0,70 * 5 {piwnica}	m2	2,625	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,745</b>
2		<b>REMONT ELEWACJI</b>			
2.1		<b>Partie tynkowe</b>			
2 d.2.1	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		Elewacja frontowa 18,10 * 12,15 + 9,00 * 3,80	m2	254,115	
		Elewacja boczna prawa 15,10 * (11,00 + 4,40 * 1 / 2)	m2	199,320	
		Elewacja tylna 18,10 * 10,90	m2	197,290	
		Elewacja boczna lewa 15,10 * (10,80 + 4,40 * 1 / 2)	m2	196,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>847,025</b>
3 d.2.1	KNR-W 2-02 0923-01	Ostony okien folią polietylenową	m2		
		Elewacja frontowa 0,80 * 0,65 * 4	m2	2,080	
		0,90 * 1,55 * 12	m2	16,740	
		0,90 * 1,70 * 8	m2	12,240	
		1,00 * 1,95 * 6	m2	11,700	
		1,75 * 2,75 * 1 {witryna lok. usług.}	m2	4,813	
		1,20 * 2,65 * 1 {drzwi lok. usług.}	m2	3,180	
		0,75 * 0,70 * 4 {piwnica}	m2	2,100	
		Elewacja boczna prawa 0,40 * 0,70 * 2 {strych}	m2	0,560	
		1,30 * 1,50 * 2	m2	3,900	
		0,90 * 1,55 * 2	m2	2,790	
		0,90 * 1,70 * 1	m2	1,530	
		Elewacja tylna 0,80 * 0,65 * 6	m2	3,120	
		0,85 * 1,45 * 3	m2	3,698	
		0,85 * 1,60 * 4	m2	5,440	
		0,85 * 1,85 * 4	m2	6,290	
		1,30 * 1,45 * 1	m2	1,885	
		1,30 * 1,60 * 1	m2	2,080	
		1,30 * 1,85 * 1	m2	2,405	
		1,20 * 1,60 * 2 {kl.sch.}	m2	3,840	
		1,20 * 1,75 * 1 {kl.sch.}	m2	2,100	
		1,20 * 2,00 * 1 {drzwi}	m2	2,400	
		Elewacja boczna lewa 0,40 * 0,70 * 2 {strych}	m2	0,560	
		1,30 * 1,50 * 2	m2	3,900	
		0,90 * 1,55 * 1	m2	1,395	
		0,90 * 1,70 * 1	m2	1,530	
		0,80 * 2,00 * 1	m2	1,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>103,876</b>
4 d.2.1	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		18,10 + 2,20	m	20,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,300</b>

## KOSZTORYS INWESTORSKI

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5	d.2.1	Demontaż i ponowny montaż anten satelitarnych, uchwytów do flag, kratki wentylacyjnych, przewodów wentylacyjnych, etc.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
6	d.2.1	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m		
		12,70 + 11,70 + 11,00	m	35,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,400</b>
7	d.2.1	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		Elewacja frontowa (4,50 + 4,60) * 12,15 + 9,00 * (14,00 + 3,80 * 1 / 2)	m <sup>2</sup>	253,665	
		Potrącenie powierzchni ceglanej -poz.23 A	m <sup>2</sup>	-115,000	
		Potrącenie stolarki budowlanej -0,80 * 0,65 * 4	m <sup>2</sup>	-2,080	
		-0,90 * 1,55 * 12	m <sup>2</sup>	-16,740	
		-0,90 * 1,70 * 8	m <sup>2</sup>	-12,240	
		-1,00 * 1,95 * 6	m <sup>2</sup>	-11,700	
		-1,75 * 2,75 * 1 {witryna lok. usług.}	m <sup>2</sup>	-4,813	
		-1,20 * 2,65 * 1 {drzwi lok. usług.}	m <sup>2</sup>	-3,180	
		-0,75 * 0,70 * 4 {piwnica}	m <sup>2</sup>	-2,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>85,812</b>
8	d.2.1	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		Elewacja boczna prawa 15,10 * (11,00 + 4,40 * 1 / 2)	m <sup>2</sup>	199,320	
		-4,85 * (2,55 + 2,10 * 1 / 2) {dobudówka}	m <sup>2</sup>	-17,460	
		Potrącenie stolarki budowlanej -0,40 * 0,70 * 2 {strych}	m <sup>2</sup>	-0,560	
		-1,30 * 1,50 * 2	m <sup>2</sup>	-3,900	
		-0,90 * 1,55 * 2	m <sup>2</sup>	-2,790	
		-0,90 * 1,70 * 1	m <sup>2</sup>	-1,530	
		Elewacja tylna 18,10 * 10,90	m <sup>2</sup>	197,290	
		Potrącenie stolarki budowlanej -0,80 * 0,65 * 6	m <sup>2</sup>	-3,120	
		-0,85 * 1,45 * 3	m <sup>2</sup>	-3,698	
		-0,85 * 1,60 * 4	m <sup>2</sup>	-5,440	
		-0,85 * 1,85 * 4	m <sup>2</sup>	-6,290	
		-1,30 * 1,45 * 1	m <sup>2</sup>	-1,885	
		-1,30 * 1,60 * 1	m <sup>2</sup>	-2,080	
		-1,30 * 1,85 * 1	m <sup>2</sup>	-2,405	
		-1,20 * 1,60 * 2 {kl.sch.}	m <sup>2</sup>	-3,840	
		-1,20 * 1,75 * 1 {kl.sch.}	m <sup>2</sup>	-2,100	
		-1,20 * 2,00 * 1 {drzwi}	m <sup>2</sup>	-2,400	
		Elewacja boczna lewa 15,10 * (10,80 + 4,40 * 1 / 2)	m <sup>2</sup>	196,300	
		Potrącenie stolarki budowlanej -0,40 * 0,70 * 2 {strych}	m <sup>2</sup>	-0,560	
		-1,30 * 1,50 * 2	m <sup>2</sup>	-3,900	
		-0,90 * 1,55 * 1	m <sup>2</sup>	-1,395	
		-0,90 * 1,70 * 1	m <sup>2</sup>	-1,530	
		-0,80 * 2,00 * 1	m <sup>2</sup>	-1,600	
		Potrącenie powierzchni ceglanej -poz.23 B	m <sup>2</sup>	-121,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>403,427</b>

## KOSZTORYS INWESTORSKI

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9	KNR-W 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - Ościeża	m		
d.2.1	0702-05	(0,40 + 0,70 * 2) * 4 {strych}	m	7,200	
		(1,30 + 1,50 * 2) * 4	m	17,200	
				RAZEM	24,400
10	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
d.2.1	2608-01	poz.6 + poz.8 + poz.9 * 0,20	m2	443,707	
				RAZEM	443,707
11	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją głęboko penetrującą na bazie żywicy polimerowej	m2		
d.2.1	2611-02	poz.10	m2	443,707	
				RAZEM	443,707
12	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca pod tynki renowacyjne WTA	m2		
d.2.1	0201-01	poz.6 + poz.8	m2	438,827	
				RAZEM	438,827
13	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - Porowaty tynk podkładowy z trassem WTA	m2		
d.2.1	0201-03	poz.12	m2	438,827	
				RAZEM	438,827
14	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca pod tynki renowacyjne WTA - Tynk na ościeżach i słupach o szer. do 38 cm.	m2		
d.2.1	0201-01 z.o. 3.2.	poz.9 * 0,20	m2	4,880	
				RAZEM	4,880
15	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - Porowaty tynk podkładowy z trassem WTA - Tynk na ościeżach i słupach o szer. do 38 cm.	m2		
d.2.1	0201-03 z.o. 3.2.	poz.14	m2	4,880	
				RAZEM	4,880
16	KNR 0-33	Tynki elewacyjne silikatowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
d.2.1	0126-01	poz.10	m2	443,707	
				RAZEM	443,707
17	KNR 0-33	Tynki elewacyjne silikatowe o właściwościach tynku mineralnego o strukturze baranek o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2		
d.2.1	0126-02	poz.16	m2	443,707	
				RAZEM	443,707
18	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - Drewniana podbitka	m2		
d.2.1	1209-08	0,80 * (5,30 + 5,40 + 19,70 + 8,80 * 4)	m2	52,480	
				RAZEM	52,480
19	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku - Ponowny montaż rur spustowych	m		
d.2.1	0529-01	poz.6	m	35,400	
				RAZEM	35,400
20	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3		
d.2.1	0109-11 0109-12	(poz.6 + poz.8 + poz.9 * 0,20) * 0,02	m3	8,874	
				RAZEM	8,874
21		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
d.2.1		poz.20 * 1,6	t	14,198	
				RAZEM	14,198
22	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań			
d.2.1	r.16 z.sz.5.15	(pozycje: 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18)			
2.2		<b>Partie ceglane</b>			

## KOSZTORYS INWESTORSKI

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.2.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		Elewacja frontowa 115,00	m2	115,000	
		A (Suma częściowa)	m2	-----	
				<b>115,000</b>	
		Elewacja boczna prawa 24,00	m2	24,000	
		38,50 {dobudówka}	m2	38,500	
		Elewacja tylna 33,50	m2	33,500	
		Elewacja boczna lewa 25,00	m2	25,000	
		B (Suma częściowa)	m2	-----	
				<b>121,000</b>	
		Ościeża			
		$0,15 * (0,80 + 0,65 * 2) * 10$	m2	<b>3,150</b>	
		$0,15 * (0,80 + 2,00 * 2) * 1$	m2	<b>0,720</b>	
		$0,15 * (0,85 + 1,45 * 2) * 3$	m2	<b>1,688</b>	
		$0,15 * (0,85 + 1,60 * 2) * 4$	m2	<b>2,430</b>	
		$0,15 * (0,85 + 1,85 * 2) * 4$	m2	<b>2,730</b>	
		$0,15 * (0,90 + 1,55 * 2) * 12$	m2	<b>7,200</b>	
		$0,15 * (0,90 + 1,70 * 2) * 10$	m2	<b>6,450</b>	
		$0,15 * (0,90 + 1,55 * 2) * 3$	m2	<b>1,800</b>	
		$0,15 * (1,00 + 1,95 * 2) * 6$	m2	<b>4,410</b>	
		$0,15 * (1,20 + 2,65 * 2) * 1$ {drzwi lok. usług.}	m2	<b>0,975</b>	
		$0,15 * (1,20 + 1,60 * 2) * 2$ {kl.sch.}	m2	<b>1,320</b>	
		$0,15 * (1,20 + 1,75 * 2) * 1$ {kl.sch.}	m2	<b>0,705</b>	
		$0,15 * (1,20 + 2,00 * 2) * 1$ {drzwi}	m2	<b>0,780</b>	
		$0,15 * (1,30 + 1,45 * 2) * 1$	m2	<b>0,630</b>	
		$0,15 * (1,30 + 1,60 * 2) * 1$	m2	<b>0,675</b>	
		$0,15 * (1,30 + 1,85 * 2) * 1$	m2	<b>0,750</b>	
		$0,15 * (1,75 + 2,75 * 2) * 1$ {witryna lok. usług.}	m2	<b>1,088</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>273,501</b>
24 d.2.2	KNR AT-27 0103-01 analogia	Usunięcie istniejących powłok z powierzchni cegły ekologicznym środkiem zmywającym	m2		
		poz.23	m2	273,501	
				<b>RAZEM</b>	<b>273,501</b>
25 d.2.2	KNR AT-27 0101-06	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i cementowej	m2		
		poz.23	m2	273,501	
				<b>RAZEM</b>	<b>273,501</b>
26 d.2.2	KNR-W 4-01 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
		100	szt.	100,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>100,000</b>
27 d.2.2	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne preparatem na bazie żywic	m2		
		poz.23	m2	273,501	
				<b>RAZEM</b>	<b>273,501</b>
28 d.2.2	ZKNR C-2 0418-01	Uzupełnienie i naprawa murów gładkich z cegły - Uzupełnienie ubytków w cegle	m2		
		poz.23 * 5%	m2	13,675	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,675</b>
29 d.2.2	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m2		
		poz.23	m2	273,501	
				<b>RAZEM</b>	<b>273,501</b>

## KOSZTORYS INWESTORSKI

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.2.2	KNR 0-26 0639-06 analogia	Impregnacja elewacji metodą natryskową dwukrotnie powierzchnie ceglane - preparat ispo Fassadenschutz BS 290	m2		
		poz.23	m2	273,501	
				<b>RAZEM</b>	<b>273,501</b>
31 d.2.2	KNR-W 4-01 0507-01 analogia	Wymiana ceramicznych kształtek parapetowych	szt.		
		50	szt.	50,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,000</b>
32 d.2.2	KNR 2-02 r.16 z.s.z.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31)			
3	<b>DOCIEPLENIE STROPU POD PODDASZEM NIEOGRZEWANYM</b>				
33 d.3	KNR-W 4-01 0439-02	Rozebranie podłóg drewnianych białych	m2		
		17,60 * 4,40 - 1,55 * 0,70	m2	76,355	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,355</b>
34 d.3	KNR-W 4-01 0440-02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypki	m2		
		poz.33	m2	76,355	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,355</b>
35 d.3	KNR-W 4-01 0440-03	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepe pułapy	m2		
		poz.33	m2	76,355	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,355</b>
36 d.3	KNR 2-02 0409-03	Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		0,10 * 0,07 * 4,40 * 23	m3	0,708	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,708</b>
37 d.3	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe- Folia PE gr. 0,2mm	m2		
		poz.33	m2	76,355	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,355</b>
38 d.3	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.12cm (lambda=0,035) poziome z płyt układanych na sucho - pierwsza warstwa	m2		
		poz.33	m2	76,355	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,355</b>
39 d.3	KNR-W 2-02 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.10cm (lambda=0,035) poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m2		
		poz.33	m2	76,355	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,355</b>
40 d.3	KNR-W 4-01 0819-03 analogia	Przykręcenie do belek stropowych płyt OSB-3 gr. 22mm	m2		
		poz.33	m2	76,355	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,355</b>
41 d.3	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
42 d.3	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 10 km	m3		
		poz.33 * 0,20	m3	15,271	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,271</b>
43 d.3		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.42 * 1,6	t	24,434	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,434</b>

## KOSZTORYS INWESTORSKI

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>4</b>		<b>REMONT KLATKI SCHODOWEJ</b>			
<b>4.1</b>		<b>Ściany i sufity</b>			
44 d.4.1	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		Parter (2,50 + 6,90) * 2 * 3,20	m2	60,160	
		-0,90 * 2,00 * 3	m2	-5,400	
		I piętro (2,50 + 6,90) * 2 * 2,90	m2	54,520	
		-0,90 * 2,00 * 5	m2	-9,000	
		II piętro (2,50 + 6,90) * 2 * 2,65	m2	49,820	
		-0,90 * 2,00 * 5	m2	-9,000	
		Poddasze (2,50 + 8,95) * 2 * 2,50	m2	57,250	
		-0,90 * 2,00 * 7	m2	-12,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>185,750</b>
45 d.4.1	KNR-W 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		Parter 1,25 * (4,00 + 3,20)	m2	9,000	
		I piętro 2,50 * 3,50	m2	8,750	
		II piętro 2,50 * 3,70	m2	9,250	
		Poddasze 2,50 * (3,30 + 6,10)	m2	23,500	
		Biegi schodowe 1,25 * (2,10 + 2,80 + 2,40 * 3)	m2	15,125	
		Spoczniki 2,50 * (1,15 + 1,55 * 2)	m2	10,625	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,250</b>
46 d.4.1	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.44	m2	185,750	
				<b>RAZEM</b>	<b>185,750</b>
47 d.4.1	KNR-W 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2		
		poz.45	m2	76,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,250</b>
48 d.4.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.44	m2	185,750	
				<b>RAZEM</b>	<b>185,750</b>
49 d.4.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		poz.45	m2	76,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,250</b>
50 d.4.1	KNR 0-33 0101-05	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	M2		
		Ściany i sufity poz.44 + poz.45	M2	262,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>262,000</b>
51 d.4.1	KNR 0-33 0127-01	Tynki elewacyjne mineralne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
		Ściany poz.44	m2	185,750	
				<b>RAZEM</b>	<b>185,750</b>

## KOSZTORYS INWESTORSKI

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.4.1	KNR 0-33 0127-02	Tynki elewacyjne mineralne hydrofobowe o strukturze baranek lub kornik - StoMiral-WDVS o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		Ściany poz.44	m2	185,750	
				RAZEM	<b>185,750</b>
53 d.4.1	KNR K-04 0306-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na biegach i spocznikach na podłożu z tynku	m2		
		Sufity poz.45	m2	76,250	
				RAZEM	<b>76,250</b>
54 d.4.1	KNR-W 2-02 1510-07 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - klatki schodowe	m2		
		Ściany i sufity poz.44 + poz.45	m2	262,000	
				RAZEM	<b>262,000</b>
55 d.4.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 10 km	m3		
		(poz.44 + poz.45) * 0,02	m3	5,240	
				RAZEM	<b>5,240</b>
56 d.4.1		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.55 * 1,6	t	8,384	
				RAZEM	<b>8,384</b>
<b>4.2</b>		<b>Podłogi i schody</b>			
57 d.4.2	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		Parter 2,50 * 6,90 - 1,25 * 3,40	m2	13,000	
		I piętro 1,25 * (4,00 + 3,20)	m2	9,000	
		II piętro 2,50 * 3,50	m2	8,750	
		Poddasze 2,50 * 5,75	m2	14,375	
		Spoczniki 2,50 * (1,15 + 1,55 * 2)	m2	10,625	
				RAZEM	<b>55,750</b>
58 d.4.2	KNR-W 2-02 1116-01 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm; zbrojone siatką stalową	m2		
		poz.57	m2	55,750	
				RAZEM	<b>55,750</b>
59 d.4.2	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 3,5	m2		
		poz.57	m2	55,750	
				RAZEM	<b>55,750</b>
60 d.4.2	ZKNR C-2 0505-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie regularnym - do 10 płytek na 1 m2	m2		
		poz.57	m2	55,750	
				RAZEM	<b>55,750</b>
61 d.4.2	ZKNR C-2 0502-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - betony, jastyrychy, tynki	m2		
		Stopnice i podstopnice schodowe (0,30 + 0,20) * 1,25 * (13 + 6 + 8 + 9 + 8 + 8)	m2	32,500	
				RAZEM	<b>32,500</b>



## KOSZTORYS INWESTORSKI

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62 d.4.2	ZKNR C-2 0511-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na schodach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		Stopnice i podstopnice schodowe poz.61	m <sup>2</sup>	32,500	
				RAZEM	<b>32,500</b>
63 d.4.2	ZKNR C-2 0515-03	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Układanie cokołów z płytek ceramicznych o wys. 10 cm	m		
		Parter (2,50 + 6,90) * 2 - 3,40	m	15,400	
		I piętro 2,50 + 4,00 + 3,20	m	9,700	
		II piętro 2,50 + 3,50 * 2	m	9,500	
		Poddasze 2,50 + 5,75	m	8,250	
		Spoczniki (2,50 + 1,15 * 2) + (2,50 + 1,55 * 2) * 2	m	16,000	
				RAZEM	<b>58,850</b>
64 d.4.2	KNR-W 4-01 1207-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm - klatki schodowe	m		
		Brudniki schodów 2,10 + 2,80 + 2,40 * 3	m	12,100	
		Schody na strych 0,60 * (0,20 + 0,20) * 13	m	3,120	
				RAZEM	<b>15,220</b>
65 d.4.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładawczymi na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
		poz.57 * 0,06	m <sup>3</sup>	3,345	
				RAZEM	<b>3,345</b>
66 d.4.2		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.65 * 1,6	t	5,352	
				RAZEM	<b>5,352</b>
<b>4.3</b>		<b>Stolarka wewnętrzna i elementy drewniane</b>			
67 d.4.3	KNR-W 4-01 0425-06	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki prostokątne	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	<b>10,000</b>
68 d.4.3	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
		1,00 * (3,40 + 1,80 + 2,20 + 1,90 * 3 + 1,25)	m <sup>2</sup>	14,350	
				RAZEM	<b>14,350</b>
69 d.4.3	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.2.3. z.sz.4.5.4. 9914-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> - klatki schodowe - jednostronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		1,00 * 2,00 * 2	m <sup>2</sup>	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>