

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Remont elewacji frontowej, docieplenie pozostałych ścian zewnętrznych, remont izolacji pionowej oraz wymiana wymiana stolarki okiennej i drzwiowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Piłsudskiego 42 w Wałbrzychu

ADRES INWESTYCJI: ul. Piłsudskiego 42, 58-300 Wałbrzych

NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa

ADRES INWESTORA: ul. Piłsudskiego 42, 58-300 Wałbrzych

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: mgr inż. Piotr Rajca

DATA OPRACOWANIA: kwiecień 2022r.

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ</b>			
1 d.1	KNR 0-19 0928-05	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno- rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.0 m2 - U=1,10 W/m2*K	m2		
		0,70 * 0,50 * 7 {piwnica}	m2	2,450	
		1,15 * 0,40 * 1 {trójkątne doświetle}	m2	0,460	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,910</b>
<b>2</b>		<b>WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ</b>			
2 d.2	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,15 * 2,50 * 1 {el. frontowa}	m2	2,875	
		1,05 * 1,95 * 1 {el. tylna}	m2	2,048	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,923</b>
3 d.2	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi stalowych w okleinie drewnopodobnej z obróbką obsadzenia - U=1,30 W/m2*K	m2		
		poz.2	m2	4,923	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,923</b>
<b>3</b>		<b>REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ</b>			
4 d.3	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		12,80 * 13,10	m2	167,680	
				<b>RAZEM</b>	<b>167,680</b>
5 d.3	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		12,80	m	12,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,800</b>
6 d.3	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		1,30 * 1,65 * 9	m2	19,305	
		1,30 * 1,80 * 2	m2	4,680	
		1,15 * 0,40 * 1 {trójkątne doświetle}	m2	0,460	
		0,70 * 0,50 * 2 {piwnica}	m2	0,700	
		1,15 * 2,50 * 1 {drzwi}	m2	2,875	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,020</b>
7 d.3	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		--- PARAPETY --- 0,25 * 1,30 * 11	m2	3,575	
		--- GZYMSY --- 0,15 * 13,00	m2	1,950	
		0,25 * 2,15 * 1 {trójkątne doświetle}	m2	0,538	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,063</b>
8 d.3	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m		
		14,00	m	14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
9 d.3		Demontaż i ponowny montaż anten satelitarnych, tabliczek, etc.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
10 d.3	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo- wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - 100% tynków powyżej cokołu do zbicia poza detalem arch.	m2		
		12,80 * (12,60 + 0,50) {wraz z gzymsem okapowym}	m2	167,680	
		Potrącenie stolarki budowlanej			
		-1,30 * 1,65 * 9	m2	-19,305	
		-1,30 * 1,80 * 2	m2	-4,680	
		-1,15 * 0,40 * 1 / 2 {trójkątne doświetle}	m2	-0,230	
		-2,15 * 2,40 * 1 {fragm. drzwi wraz z kamiennym portalem}	m2	-5,160	

## KOSZTORYS INWESTORSKI

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	138,305
11 d.3	KNR-W 4-01 0702-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - Ościeża	m		
		(1,30 + 1,65 * 2) * 9	m	41,400	
		(1,30 + 1,80 * 2) * 2	m	9,800	
		(1,15 + 0,70 * 2) * 1 {trójkątne doświetle}	m	2,550	
				RAZEM	53,750
12 d.3	TZKNBK IX 5401-23 uwaga p.tablicą	Oczyszczenie cementowych listew profilowanych - zdjęcie farby emulsyjnej	m		
		13,00 {gzys}	m	13,000	
				RAZEM	13,000
13 d.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.10 + poz.11 * 0,20	m2	149,055	
				RAZEM	149,055
14 d.3	KNR 0-23 2611-03 analogia	Dwukrotne odgrzybianie murów preparatem StoPrimFungal - wydajność 0.6 kg/m2	m2		
		12,80 * 1,00	m2	12,800	
				RAZEM	12,800
15 d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją głęboko penetrującą na bazie żywicy polimerowej - StoPrim Grundex	m2		
		poz.10 + poz.11 * 0,20	m2	149,055	
				RAZEM	149,055
16 d.3	TZKNBK VIII 03-84	Tynki zewnętrzne profili ciążonych zwykłych o szerokości do 40 cm z przygotowaniem zaprawy - Renowacja i reprofilacja detalu architektonicznego przy użyciu zaprawy sztukatorskiej StoMurisol ZSW (zużycie 1,25kg/m2/mm - przyjęto grubość warstwy 5mm)	m		
		poz.12	m	13,000	
				RAZEM	13,000
17 d.3	KNR K-04 0402-01	Wykonanie ręczne tynku na ściennych podłożach ceramicznych zewnętrznych - Lekki tynk wapienno-trasowy gr. 25mm (zużycie 11kg/10mm warstwy tynku) StoTrass Porenputz	m2		
		poz.10	m2	138,305	
				RAZEM	138,305
18 d.3	KNR K-04 0402-05	Wykonanie ręczne tynku na ściennych podłożach ceramicznych - Lekki tynk wapienno-trasowy gr. 25mm (zużycie 11kg/10mm warstwy tynku) StoTrass Porenputz - tynki ościeży otworów	m2		
		poz.11 * 0,20	m2	10,750	
				RAZEM	10,750
19 d.3	KNR AT-26 0301-02	Filcowanie powierzchni tynków mineralną zaprawą szpachlową zbrojoną włóknami - gr. 1mm - ispo Klasyk	m2		
		poz.10 + poz.11 * 0,20	m2	149,055	
				RAZEM	149,055
20 d.3	KNR AT-26 0301-03	Filcowanie powierzchni tynków mineralną zaprawą szpachlową zbrojoną włóknami - pogrubienie o 1 mm - ispo Klasyk	m2		
		poz.19	m2	149,055	
				RAZEM	149,055
21 d.3	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków dwukrotnie wraz z gruntowaniem - aplikacja ręczna - farba silikonowa - preparat wzmacniająco-hydrofobizujący na bazie mikroemulsji silikonowej (koncentrat) StoPrim Micro; - zużycie ok. 0,03dm3/m2 - farba silikonowa z efektem lotosu - zużycie ok. 0,30kg/m2 StoColor Lotusan	m2		
		poz.19	m2	149,055	

## KOSZTORYS INWESTORSKI

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	149,055
22 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej gr.0,70mm o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		--- GZYMSY ---			
		0,15 * 13,00	m2	1,950	
		0,25 * 2,15 * 1 {trójkątne doświetle}	m2	0,538	
				RAZEM	2,488
23 d.3	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej - Ponowny montaż rur spustowych	m		
		poz.8	m	14,000	
				RAZEM	14,000
24 d.3	KNR-W 2-02 2104-02	Parapety, półki i lamy zewnętrzne okładzinowe - elementy grubości do 6 cm i szerokości do 30 cm - skały wybuchowe i przeobrażeniowe - Parapety granitowe, gr. 3-4cm, polerowane	m		
		1,30 * 11	m	14,300	
				RAZEM	14,300
25 d.3	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 10 km	m3		
		(poz.10 + poz.11 * 0,20) * 0,02	m3	2,981	
				RAZEM	2,981
26 d.3		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.25 * 1,6	t	4,770	
				RAZEM	4,770
27 d.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24)			
4		<b>DOCIEPLENIE ELEWACJI BOCZNEJ I TYLNYCH</b>			
28 d.4	KNR AT-05 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m2		
		Elewacja boczna 11,20 * 13,00	m2	145,600	
		Elewacja tylna 12,50 * 13,30	m2	166,250	
				RAZEM	311,850
29 d.4	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		2,00	m	2,000	
				RAZEM	2,000
30 d.4	KNR-W 2-02 0923-01	Ostony okien folią polietylenową	m2		
		Elewacja boczna 1,30 * 1,65 * 6	m2	12,870	
		1,30 * 1,80 * 1	m2	2,340	
		2,00 * 1,80 * 1	m2	3,600	
		0,70 * 0,50 * 2 {piwnica}	m2	0,700	
		Elewacja tylna 1,30 * 1,65 * 6	m2	12,870	
		1,30 * 1,80 * 2	m2	4,680	
		0,60 * 1,40 * 4	m2	3,360	
		0,80 * 2,45 * 3 {drzwi balkonowe}	m2	5,880	
		1,30 * 0,80 * 1 {kl. schodowa}	m2	1,040	
		1,30 * 1,50 * 3 {kl. schodowa}	m2	5,850	
		1,05 * 1,95 * 1 {drzwi}	m2	2,048	
		0,70 * 0,50 * 3 {piwnica}	m2	1,050	
				RAZEM	56,288
31 d.4	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m		

## KOSZTORYS INWESTORSKI

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		14,00 * 2	m	28,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,000</b>
32 d.4	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		--- PARAPETY ---			
		Elewacja boczna			
		0,25 * 1,30 * 7	m2	2,275	
		0,25 * 2,00 * 1	m2	0,500	
		Elewacja tylna			
		0,25 * 1,30 * 8	m2	2,600	
		0,25 * 1,30 * 4 {kl. schodowa}	m2	1,300	
		0,25 * 0,60 * 4	m2	0,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,275</b>
33 d.4		Demontaż i ponowny montaż kominków wentylacyjnych, anten satelitarnych, etc.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
34 d.4	KNR-W 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		Elewacja boczna			
		11,20 * 12,60	m2	141,120	
		Potrącenie stolarki budowlanej			
		-1,30 * 1,65 * 6	m2	-12,870	
		-1,30 * 1,80 * 1	m2	-2,340	
		-2,00 * 1,80 * 1	m2	-3,600	
		Elewacja tylna			
		(4,80 + 0,80 + 7,70) * 12,60	m2	167,580	
		(0,60 + 4,20 + 1,40) * 1,20 * 3 {balustrady balkonowe - zewn.}	m2	22,320	
		(4,00 + 1,30 * 2) * 1,00 * 3 {balustrady balkonowe - wewn.}	m2	19,800	
		Potrącenie stolarki budowlanej			
		-1,30 * 1,65 * 6	m2	-12,870	
		-1,30 * 1,80 * 2	m2	-4,680	
		-0,60 * 1,40 * 4	m2	-3,360	
		-0,80 * 2,45 * 3 {drzwi balkonowe}	m2	-5,880	
		-1,30 * 0,80 * 1 {kl. schodowa}	m2	-1,040	
		-1,30 * 1,50 * 3 {kl. schodowa}	m2	-5,850	
		-1,05 * 1,95 * 1 {drzwi}	m2	-2,048	
				<b>RAZEM</b>	<b>296,282</b>
35 d.4	KNR-W 4-01 0702-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - Ościeża	m		
		Elewacja boczna			
		(1,30 + 1,65 * 2) * 6	m	27,600	
		(1,30 + 1,80 * 2) * 1	m	4,900	
		(2,00 + 1,80 * 2) * 1	m	5,600	
		Elewacja tylna			
		(1,30 + 1,65 * 2) * 6	m	27,600	
		(1,30 + 1,80 * 2) * 2	m	9,800	
		(0,60 + 1,40 * 2) * 4	m	13,600	
		(0,80 + 2,45 * 2) * 3 {drzwi balkonowe}	m	17,100	
		(1,30 + 0,80 * 2) * 1 {kl. schodowa}	m	2,900	
		(1,30 + 1,50 * 2) * 3 {kl. schodowa}	m	12,900	
		(1,05 + 1,95 * 2) * 1 {drzwi}	m	4,950	
				<b>RAZEM</b>	<b>126,950</b>
36 d.4	KNR-W 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		Spody płyt balkonowych			
		4,20 * 1,40 * 4	m2	23,520	

## KOSZTORYS INWESTORSKI

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Gzyms okapowy (12,20 + 4,80 + 3,80) * 0,50	m2	10,400	
				RAZEM	33,920
37 d.4	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie - Balustrady i spody płyt balkonowych	m2		
		Balustrady balkonowe - wewn. i zewn. (0,60 + 4,20 + 1,40) * 1,20 * 3 {balustrady balkonowe - zewn.}	m2	22,320	
		(4,00 + 1,30 * 2) * 1,00 * 3 {balustrady balkonowe - wewn.}	m2	19,800	
		Spody płyt balkonowych 4,20 * 1,40 * 4	m2	23,520	
		Gzyms okapowy (12,20 + 4,80 + 3,80) * 0,50	m2	10,400	
				RAZEM	76,040
38 d.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.34 + poz.35 * 0,20 + poz.36	m2	355,592	
				RAZEM	355,592
39 d.4	KNR 0-23 2611-03 analogia	Dwukrotne odgrzybianie murów preparatem StoPrimFungal - wydajność 0.6 kg/m2	m2		
		(11,20 + 4,80 + 0,80 + 7,70) * 1,00	m2	24,500	
				RAZEM	24,500
40 d.4	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie koncentratem na bazie mikroemulsji silikonowej StoPrim Micro (zużycie 0,03dm3/m2)	m2		
		poz.34 + poz.35 * 0,20 + poz.36	m2	355,592	
				RAZEM	355,592
41 d.4	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
		11,60 + 5,20 + 1,00 + 7,70	m	25,500	
				RAZEM	25,500
42 d.4	KNR 0-33 0108-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14 cm (lambda=0,031) klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej - roboty wykonywane ręcznie - tynk silikonowy, uziarnienie 1,5mm - POWYŻEJ COKOŁU	m2		
		Elewacja boczna 11,60 * 12,60	m2	146,160	
		Potrącenie stolarki budowlanej -1,30 * 1,65 * 6	m2	-12,870	
		-1,30 * 1,80 * 1	m2	-2,340	
		-2,00 * 1,80 * 1	m2	-3,600	
		Elewacja tylna (5,20 + 1,00 + 7,70) * 12,60	m2	175,140	
		Potrącenie stolarki budowlanej -1,30 * 1,65 * 6	m2	-12,870	
		-1,30 * 1,80 * 2	m2	-4,680	
		-0,60 * 1,40 * 4	m2	-3,360	
		-0,80 * 2,45 * 3 {drzwi balkonowe}	m2	-5,880	
		-1,30 * 0,80 * 1 {kl. schodowa}	m2	-1,040	
		-1,30 * 1,50 * 3 {kl. schodowa}	m2	-5,850	
		-1,05 * 1,95 * 1 {drzwi}	m2	-2,048	
				RAZEM	266,762
43 d.4	KNR 0-33 0102-05	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m2		
		poz.37	m2	76,040	
				RAZEM	76,040

## KOSZTORYS INWESTORSKI

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.4	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia StoPrep Miral	m2		
		poz.37	m2	76,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,040</b>
45 d.4	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - StoSilko o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.37	m2	76,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>76,040</b>
46 d.4	KNR 0-23 2614-08	Ocieplenie ościeży o szer. 35 cm z cegły płytami styropianowymi gr. 2-3cm ( $\lambda=0,031$ ) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikonowy, uziarnienie 1,5mm - POWYŻEJ COKOŁU	m2		
		Elewacja boczna 0,35 * (1,30 + 1,65 * 2) * 6 0,35 * (1,30 + 1,80 * 2) * 1 0,35 * (2,00 + 1,80 * 2) * 1	m2 m2 m2	9,660 1,715 1,960	
		Elewacja tylna 0,35 * (1,30 + 1,65 * 2) * 6 0,35 * (1,30 + 1,80 * 2) * 2 0,35 * (0,60 + 1,40 * 2) * 4 0,35 * (0,80 + 2,45 * 2) * 3 {drzwi balkonowe} 0,35 * (1,30 + 0,80 * 2) * 1 {kl. schodowa} 0,35 * (1,30 + 1,50 * 2) * 3 {kl. schodowa} 0,35 * (1,05 + 1,95 * 2) * 1 {drzwi}	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	9,660 3,430 4,760 5,985 1,015 4,515 1,733	
				<b>RAZEM</b>	<b>44,433</b>
47 d.4	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.		
		poz.42 * 5	szt.	1 333,810	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 333,810</b>
48 d.4	KNR 0-33 0121-02	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem - wklejenie drugiej warstwy siatki do wys. 2,50m ponad terenem	m2		
		poz.41 * 2,50	m2	63,750	
				<b>RAZEM</b>	<b>63,750</b>
49 d.4	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		--- OSCIEŻA --- Elewacja boczna (1,30 + 1,65 * 2) * 6 (1,30 + 1,80 * 2) * 1 (2,00 + 1,80 * 2) * 1 Elewacja tylna (1,30 + 1,65 * 2) * 6 (1,30 + 1,80 * 2) * 2 (0,60 + 1,40 * 2) * 4 (0,80 + 2,45 * 2) * 3 {drzwi balkonowe} (1,30 + 0,80 * 2) * 1 {kl. schodowa} (1,30 + 1,50 * 2) * 3 {kl. schodowa} (1,05 + 1,95 * 2) * 1 {drzwi}	m m m m m m m m m m	27,600 4,900 5,600 27,600 9,800 13,600 17,100 2,900 12,900 4,950	
		--- POZOSTAŁE --- 12,60 * 4 {naroża} (0,60 + 4,20 + 1,40 + 1,20 * 2) * 3 {balkony}	m m	50,400 25,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>203,150</b>
50 d.4	KNR-W 2-02 2104-02	Parapety, półki i lady zewnętrzne okładzinowe - elementy grubości do 6 cm i szerokości do 30 cm - skały wybuchowe i przeobrażeniowe - Parapety granitowe, gr. 3-4cm, polerowane	m		
		Elewacja boczna			

## KOSZTORYS INWESTORSKI

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,30 * 7 2,00 * 1 Elewacja tylna 1,30 * 8 1,30 * 4 {kl. schodowa} 0,60 * 4	m m  m m m	9,100 2,000  10,400 5,200 2,400	
				RAZEM	<b>29,100</b>
51 d.4	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej - Ponowny montaż rur spustowych	m		
		poz.31	m	28,000	
				RAZEM	<b>28,000</b>
52 d.4	kalk. własna	Przerobienie wpięcia rur spustowych do kanalizacji deszczowej wraz z przeczyszczeniem podejść kanalizacyjnych	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	<b>2,000</b>
53 d.4	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 10 km	m3		
		(poz.34 + poz.35 * 0,20 + poz.36) * 0,02	m3	7,112	
				RAZEM	<b>7,112</b>
54 d.4		Składowanie i utylizacja gruzu	t		
		poz.53 * 1,6	t	11,379	
				RAZEM	<b>11,379</b>
55 d.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51)			
<b>5</b>		<b>RENOWACJA KAMIENNEGO COKOŁU</b>			
56 d.5	KNR 0-17 2608-01 analogia	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie elementów z kamienia naturalnego	m2		
		13,00 * (0,75 + 0,30) * 1 / 2 12,40 * (0,30 + 0,50) * 1 / 2 (5,00 + 0,90 + 7,70) * (0,50 + 0,80) * 1 / 2	m2 m2 m2	6,825 4,960 8,840	
				RAZEM	<b>20,625</b>
57 d.5	KNR 19-01 0639-03 analogia	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m2	m2		
		poz.56	m2	20,625	
				RAZEM	<b>20,625</b>
58 d.5	KNR 0-23 2611-03 analogia	Dwukrotne odgrzybianie murów preparatem StoPrimFungal - wydajność 0.6 kg/m2	m2		
		poz.56	m2	20,625	
				RAZEM	<b>20,625</b>
59 d.5	KNR 19-01 0826-05	Spoinowanie murów z kamienia łamanego z wykuciem spoin	m2		
		poz.56	m2	20,625	
				RAZEM	<b>20,625</b>
60 d.5	KNR K-04 0202-01 analogia	Gruntowanie preparatem Sto Prim Grundex - wydajność 0.4dm3/m2	m2		
		poz.56	m2	20,625	
				RAZEM	<b>20,625</b>
61 d.5	KNR 0-26 0639-06 analogia	Impregnacja elewacji metodą natryskową dwukrotnie powierzchnie okładzin z piaskowca - preparat Ispo Fassadenschutz BS 290 wydajność 0.9 dm3/m2 - Hydrofobizacja	m2		
		poz.56	m2	20,625	
				RAZEM	<b>20,625</b>

## KOSZTORYS INWESTORSKI

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>6</b>		<b>IZOLACJA PIONOWA</b>			
62 d.6	KNR AT-03 0101-02	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na gł. 6-10 cm	m		
		1,50 * 2 + 12,80	m	15,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,800</b>
63 d.6	KNR 2-31 0803-03 0803-04	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 5 cm	m2		
		12,80 * 1,50	m2	19,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,200</b>
64 d.6	KNR-W 4-01 0348-04	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowej	m3		
		Wsypy piwniczne 0,15 * (1,00 + 0,50 * 2) * 0,40 * 5	m3	0,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,600</b>
65 d.6	KNR-W 2-01 0212-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III - Przyjęto 70% wykopów mechanicznych	m3		
		Wykopy szerokości 1,0m 1,00 * 13,80 * (2,05 + 2,50) * 1 / 2 1,00 * 11,20 * (2,50 + 2,30) * 1 / 2 1,00 * (5,80 + 0,80 + 7,70) * (2,30 + 2,00) * 1 / 2 A (Obliczenie pomocnicze)		31,395 26,880 30,745 =====	
		poz.65 A * 70%	m3	89,020 <b>62,314</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>62,314</b>
66 d.6	KNR-W 4-01 0102-05	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. III - Przyjęto 30% wykopów ręcznych	m3		
		poz.65 A * 30%	m3	26,706	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,706</b>
67 d.6	KNR-W 2-01 0314-07	Ażurowe umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębokości do 3.0 m palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat. III-IV wraz z rozbiórką (szerokość do 1m)	m2		
		13,80 * (2,05 + 2,50) * 1 / 2	m2	31,395	
		13,20 * (2,50 + 2,30) * 1 / 2	m2	31,680	
		(6,80 + 0,80 + 6,70) * (2,30 + 2,00) * 1 / 2	m2	30,745	
				<b>RAZEM</b>	<b>93,820</b>
68 d.6	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		12,80 * (2,05 + 2,50) * 1 / 2	m2	29,120	
		11,20 * (2,50 + 2,30) * 1 / 2	m2	26,880	
		(4,80 + 0,80 + 7,70) * (2,30 + 2,00) * 1 / 2	m2	28,595	
				<b>RAZEM</b>	<b>84,595</b>
69 d.6	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		Wsypy piwniczne 0,10 * 1,00 * 0,50 * 5	m3	0,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,250</b>
70 d.6	KNR-W 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne szerokości do 0.6 m - ręczne układanie betonu	m3		
		Wsypy piwniczne 0,15 * 1,00 * 0,50 * 5	m3	0,375	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,375</b>
71 d.6	KNR-W 2-02 0126-02	Ścianki działowe pełne z cegły pełnej klinkierowej kl. 35 grubości 1/2 cegły	m2		
		Wsypy piwniczne (1,00 + 0,50 * 2) * 0,40 * 5	m2	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>

## KOSZTORYS INWESTORSKI

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72 d.6	KNR AT-40 0408-02	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie	m2		
		Ściany poz.68	m2	84,595	
		Wsypy piwniczne poz.69	m2	0,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>84,845</b>
73 d.6	KNR-W 2-02 0606-03 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - kanałów, rowów itp. - Montaż folii kubełkowej wraz z listwą zakończeniową	m2		
		poz.72	m2	84,845	
				<b>RAZEM</b>	<b>84,845</b>
74 d.6	KNNR 1 0318-04 z.o.2.11.4. 9911-01	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. IV - współczynnik zagęszczenia Js=0.96)	m3		
		poz.65	m3	62,314	
		Potrącenie podbudowy chodnika			
		-poz.75 * 0,10	m3	-1,920	
		-poz.76 * 0,20	m3	-3,840	
				<b>RAZEM</b>	<b>56,554</b>
75 d.6	KNR 2-31 0104-07	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.63	m2	19,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,200</b>
76 d.6	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5mm - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
		poz.75	m2	19,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,200</b>
77 d.6	KNR 2-31 0314-05 0314-06	Nawierzchnia z mieszanki asfaltu lanego żwirowej - warstwa ścieralna o grubości 5 cm	m2		
		poz.75	m2	19,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,200</b>
78 d.6	KNR-W 4-01 0109-02 0109-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km (grunt kat. III)	m3		
		poz.65 - poz.74	m3	5,760	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,760</b>
79 d.6		Składowanie i utylizacja ziemi	t		
		poz.78 * 1,6	t	9,216	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,216</b>
80 d.6	KNR-W 4-01 0109-02 0109-04	Wywóz masy asfaltowej z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km (grunt kat. III)	m3		
		poz.63 * 0,05	m3	0,960	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,960</b>
81 d.6		Składowanie i utylizacja masy asfaltowej	t		
		poz.80 * 1,2	t	1,152	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,152</b>
82 d.6		Projekt tymczasowej organizacji ruchu, koszty zajęcia pasa drogowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

## KOSZTORYS INWESTORSKI

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		<b>DOCIEPLENIE DACHU W CZĘŚCI MIESZKALNEJ</b>			
83 d.7	KNR-W 4-01 0509-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m2		
		(13,30 * 2 + 0,80) * 3,60 + 12,20 * 3,30 -1,20 * (2,40 * 7 + 2,10 * 2)	m2 m2	138,900 -25,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>113,700</b>
84 d.7	KNR-W 4-01 0441-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm	m2		
		poz.83	m2	113,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>113,700</b>
85 d.7	KNR-W 4-01 0627-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi	m2		
		poz.83	m2	113,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>113,700</b>
86 d.7	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii paroizolacyjnej	m2		
		poz.83	m2	113,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>113,700</b>
87 d.7	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.22cm (lambda=0,035) pionowe z płyt układanych na sucho	m2		
		poz.83	m2	113,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>113,700</b>
88 d.7	KNR K-05 0103-01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m2		
		poz.83	m2	113,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>113,700</b>
89 d.7	KNR K-05 0104-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 70 do 80 cm	m2		
		poz.83	m2	113,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>113,700</b>
90 d.7	KNR K-05 0105-02	Montaż łąt pod dachówki przy rozstawie krokwi 70 do 80 cm	m2		
		poz.83	m2	113,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>113,700</b>
91 d.7	KNR K-05 0301-08	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej - każda mocowana - Dachówka z demontażu	m2		
		poz.83	m2	113,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>113,700</b>
92 d.7	KNR K-05 0303-03	Wykonanie grzbietu w dachu krytym dachówką ceramiczną profilowaną - Gąsiory z demontażu	m		
		3,60 * 3	m	10,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,800</b>
93 d.7	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92)			